

Município de Amares

NORM _ 042 - NORMA TÉCNICA ELEMENTOS PARA INSTRUÇÃO DE PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO/AMPLIAÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE DE PRÉDIO RÚSTICO

1. CERTIDÃO

Designação do ficheiro: CER.PDF/A

Indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos pela operação urbanística; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial.

2. CADERNETA PREDIAL

Designação do ficheiro: CADERNETA_PREDIAL.PDF/A

Cópia da caderneta Predial do serviço de Finanças.

3. IDENTIFICAÇÃO DOS COMPARTES

Designação do ficheiro: IDENTCOMPARTES.PDF/A

Identificação dos compartes.

4. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO À ESCALA 1/5000

Designação do ficheiro: ARQ_PLOC_V1.PDF/A

Planta de localização à escala 1/5000, com a área objeto da pretensão devidamente assinalada.

5. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO|BUPI (Balcão único do prédio)

Designação do ficheiro: LEV_TOP._BUPI.PDF/A

Levantamento topográfico à escala 1/500 ou 1/1000 com indicação da área, limite da propriedade e confrontações ou informação cadastral simplificada (BUPI).

6. IDENTIFICAÇÃO DO MOTIVO DA COMPROPRIEDADE

Designação do ficheiro: IDENTMOTIV.PDF/A

Identificação e justificação do motivo pelo qual pretende a constituição ou ampliação de compropriedade do prédio.