

Município de Amares

NORM _ 043 -NORMA TÉCNICA ELEMENTOS PARA INSTRUÇÃO DE PEDIDO DE CERTIDÃO DE EDIFÍCIO ANTERIOR AO RGEU

1. CERTIDÃO

Designação do ficheiro: REQ_CER.PDF/A

Indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos pela operação urbanística; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial.

2. CERTIDÃO MATRICIAL

Designação do ficheiro: OUT_CERT_MAT.PDF/A

Certidão matricial para prédios inscritos na matriz.

3. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Designação do ficheiro: ARQ_PLOC.PDF/A

Planta de localização e enquadramento à escala 1/5000 ou 1/2000, assinalando devidamente os limites da área objeto da operação.

4. LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO OU MAPA DO CADASTRO

Designação do ficheiro: OUT_LEVANT_AEROFOTO.PDF/A

Levantamento aerofotogramétrico ou mapa do cadastro, caso existam.

5. FOTOGRAFIAS

Designação do ficheiro: ARQ_FOT.PDF/A

Fotografias atualizadas e a cores de todos os alçados do edifício.

6. DOCUMENTOS COMPROVATIVOS

Designação do ficheiro: ARQ_COMPDATA.PDF/A

Documentos comprovativos da data de construção ou da existência da edificação, anterior a 1951 ou 1972.

Município de Amares

7. RELATÓRIO

Designação do ficheiro: RELATOR.PDF/A

Relatório elaborado por técnico habilitado no qual seja demonstrada e tecnicamente fundamentada a data da conclusão das correspondentes obras.

8. LEVANTAMENTO

Designação do ficheiro: OUT_LEVANT_EDIF.PDF/A

Levantamento arquitetónico da edificação, com indicação das áreas de implantação e construção (planta à esc.1/100, em duplicado).

9. SIG-LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO (SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA)

Designação do ficheiro: SIG_LEVTP_V1.DXF

Levantamento topográfico da situação atual, elaborado de acordo com a norma NORM.001.

10. SIG-PLANTA DE IMPLANTAÇÃO (SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA)

Designação do ficheiro: SIG_PLAIMP_V1.DXF

Planta de implantação da proposta sobre o levantamento topográfico, elaborada de acordo com a norma NORM.001.